



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.244/2021**

**privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Mișcarea Populară - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 21 IULIE 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 234/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.234/2021;
- Raportul de specialitate nr.138/2021 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin încheierea unui act adițional, pentru spațiul cu suprafața utilă de 116,80 mp din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, detinut de Partidul Mișcarea Populară - Org.Județeană Maramureș.

#### **Având în vedere :**

- Cererea nr.22201/20.05.2021 depusă de Partidul Mișcarea Populară - Organizația Județeană Maramureș prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr.22521/2019 pentru spațiul din Piața Libertății nr.15;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuințe nr.23637/28.05.2021 prin care s-a aprobat promovarea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere pe o perioadă propusă de către initiator;
- Prevederile art.26, art.27 din Legea nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- Art.3 din contractul de închiriere nr.22521/2019 și actului adițional nr.1/03.07.2020 încheiat cu Partidul Mișcarea Populară - Filiala Maramureș unde se stipulează că durata închirierii se va prelungi prin act adițional cu acordul părților;
- Art.129, alin.2 lit. (b), lit. (c), alin.6 lit. (b) și art.362, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.22521/22.08.2019 încheiat cu Partidul Mișcarea Populară - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul din Piața Libertății nr.15 - clădirea M 3, Baia Mare.

Art. 2.(1)Termenul de închiriere va fi de 1 an cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

( 2) Restul prevederilor contractului de închiriere nr.22521/22.08.2019 ramân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul si Direcția Patrimoniu-Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare;
- Partidul Mișcarea Populară - Org.Judeteana Maramureș- Piața Libertății nr.15 ;
- Serviciul Administrație Publică Locală

Cirț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-